

賃料	管理費等
60,000円	5,500円

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	AS+ヘリオドール 202号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市北未町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩29分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	37.46㎡	向き	
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 4950円/月~		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗		
その他費用	[月次費用] 水道代: 3,300円 エルミナクラブ: 1,980円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費30,000円(税別)		
入居諸条件	事務所不可 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 エボス 初回 家賃総額50% 月1.5% 更新1万円(年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月26日

No.0000058507



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会
株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店
滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付