

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

野洲駅まで徒歩圏内 オートロック付きで安心です。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポレールさかえ		
物件所在地	滋賀県野洲市栄		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩14分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩55分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	ALC 4階建 2階		
専有面積	28.51m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, インター・ホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] 入居時に室内清掃費用として25,000円(税別)が必要です。		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須(全保連) 初回 家賃総額50% 更新13000円(年)		
備考	本のがんこ堂までのアクセスは52mほど離れており、公共の交通機関を御利用頂くのが便利です。洗濯物をすぐ洗濯機に入れられるように室内に洗濯機を置けます。2016年10月までの引越し予定の方はニーズのあるこの物件が良いです。一人暮らしの方にもおすすめの内装にこだわったマンションタイプ。アンテナ設置済みのBS対応物件なので、設置工事も不要です。床はフローリングとなっており、掃除の手間はかかりにくいです。駅の近くに住まいをお求めの方のために、ホームズNaviでは東海道本線野洲を中心に物件情報をご紹介して		

情報更新日2025年11月24日

No.0000058536

滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

お問い合わせ先



株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店  
滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL : http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付