

# FOR RENT

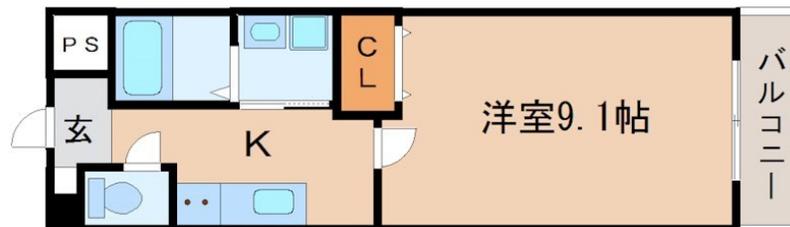
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 54,000円 | 4,000円 |

オートロック,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |      |
|----------|--|------|------|
| 間取り      | 1K   |      |      |
| 敷金       | 15万円   | 礼金   | 10万円 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ルシールラホーヤ   |      |      |
| 物件所在地    | 滋賀県野洲市北野 1丁目   |      |      |
| 交通       | 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩4分<br>東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩45分  |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(9.1畳)   |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階  |      |      |
| 専有面積     | 29.44㎡   | 向き   | 南東   |
| 築年月      | 2007年2月  | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7150円/月 ~ 駐輪場   |      |      |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, インターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済   |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 27,500円<br>[月次費用] 町費: 390円 水道料金: 2,750円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費35000円(税別) が敷金より差し引かれます。  |      |      |
| 入居諸条件    |  |      |      |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティ) 保証人有 初回家賃総額40% 更新1万円。 保証人無し 初回家賃総額   |      |      |
| 備考       | 野洲市近辺での新居なら、人気の物件「ルシールラホーヤ」はいかがでしょうか。いろいろなお料理をつくれる二口コンロの付いたお住まいです。マンションに光ファイバーを使用しています、ネット回線が良い。1Kなのでキッチンも快適。楽しくお料理もできてオススメです。良い住環境と言えば、閑静な住宅地です。防犯対策をしっかりしたい方にお勧めのオートロック付きの物件です。地域密着型営業の当社だからこそ紹介できる物件があります。東海道本線野洲周辺の住まい探したら、当社にお任せください! |      |      |

情報更新日2026年2月10日

No.0000059617

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |