

FOR RENT

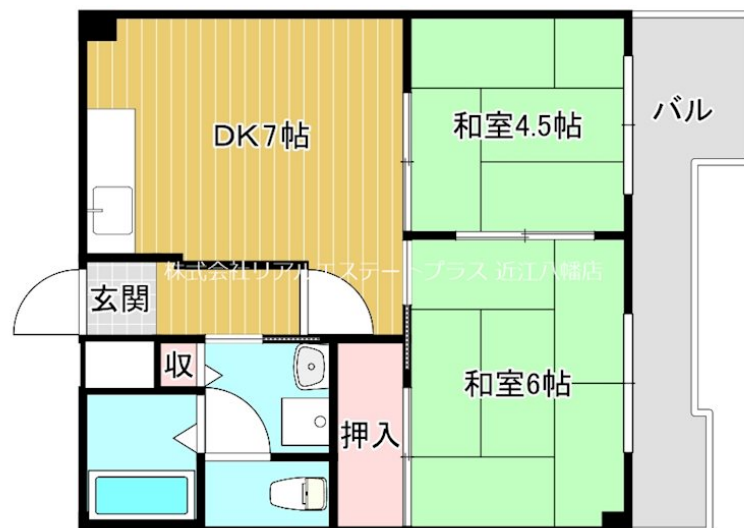
賃料	管理費等
47,000円	4,000円

最上階,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ボンフレールⅠ		
物件所在地	滋賀県野洲市野洲		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩15分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩33分		
間取詳細	DK(7畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	36.69㎡	向き	南西
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 エルミナクラブ加入料:3,300円 [月次費用] エルミナクラブ利用料:1,980円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費40,000円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回 家賃総額50% 月1.5% 更新1万円(年)		
備考	新着情報:ボンフレールⅠの空室情報ならコチラ!キッチンで作りたてのお料理を食べられる2DKの間取り!地震にも強いRC構造の住宅を、是非引っ越し時にご検討ください!敷金ゼロ円の物件で初期費用を押さえ、その分を生活にあてましょう!4.1万円の家賃で、ゆとりある心豊かな生活を!野洲市で過ごすなら、数多く物件を東海道本線野洲周辺で公開中です。何でもホームズNaviにお尋ねください。ウェブからのご連絡も受け付けております(^_^)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.0000059688

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2111395

物件管理コード: 1115620110180000062298

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。