

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	6,000円

オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,電子ロック,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁サイディング,大型タウン内,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	8万円	礼金	25万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セリバ 103号室		
物件所在地	滋賀県野洲市小篠原		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩9分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩52分		
間取詳細	LD(9.8畳) K(3.5畳) 洋室(7.1畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	65.74㎡	向き	南西
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	有(敷地内) 6300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] スマートロック設定代: 22,000円 抗菌消臭施工代: 22,000円 [月次費用] 町費: 800円 安心サポート: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代として88,000円(税別)が必要です。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月支払総額の50%。 月額事務手数料: 月支払総額の2%(更新料・水道代・町内会		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月21日

No.0000060115

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%