

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	4,000円

42.93m²広めの1LDKです エアコン2基付。照明も全室ついてます

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリーンハウス近江 1号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市出町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩24分 東海道・山陽本線 安土駅 徒歩58分		
間取詳細	LDK(10帖) 洋室(9帖)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.12m ²	向き	
築年月	2004年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~		
設備	2口コンロ、3点給湯、CATV、インターホン、エアコン、エアコン2台、ガス給湯、クローゼット、システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 18,000円 ハウスクーリーニング費: 38,500円 [月次費用] 町費: 1,000円 C&C: 880円 火災保険: 800円 町費: 1,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の50% 更新保証料: 13,000円/年 引落手数料 400円(税別)		
備考			

情報更新日2026年2月17日

No.0000060205



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL: 0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付