

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アマルフィ近江八幡出町 206号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市出町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩19分 近江鉄道八日市線 近江八幡駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	37.83㎡	向き	
築年月	2018年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 原状回復保証料: 15,080円 ハウスクリーニング: 45,000円 [月次費用] 町費: 1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 契約時: 30160円～ 以降1年毎に10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.0000060370

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

**株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店**

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付