

賃料	管理費等
68,000円	5,000円

角住戸、閑静な住宅街、平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アリビオ 202号室		
物件所在地	滋賀県東近江市五箇荘山本町		
交通	近江鉄道本線 河辺の森駅 徒歩21分 近江鉄道本線 五箇荘駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	53.93m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~		
設備	2口コンロ、3点給湯、TVインターホン、エアコン、クローゼット、シャワー、トイレ有、ネット使用料不要		
その他費用	[一時金] 消毒施工料：17,050円 退去時クリーニング費用：51,700円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 入居時：10000円 1%/月額		
備考			

情報更新日2026年1月18日

No.0000060567



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8  
TEL:0748-32-0003  
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp  
URL : http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付