

# FOR RENT

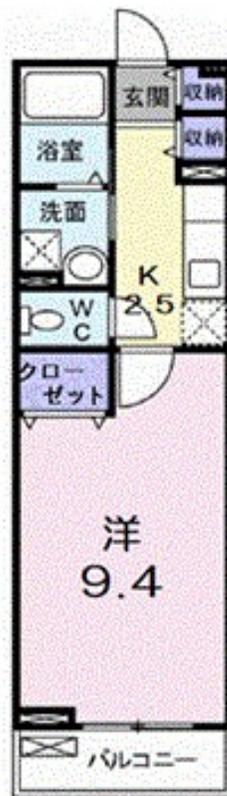
賃料	管理費等
51,000円	3,300円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アール・ピッコロ 204号室		
物件所在地	滋賀県東近江市八日市金屋3丁目		
交通	近江鉄道本線 八日市駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(9.4畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	30.46㎡	向き	南東
築年月	2010年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	有(敷地内) 2750円/月 ~ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別,シャワー,エアコン,クローゼット,洗面所独立,シャワー付洗面台,追い焚き風呂,TVイ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円 [月次費用] 町内会費: 300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月17日

No.000061016

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8

TEL:0748-32-0003

E-mail: [oumihachiman@homes-navi.co.jp](mailto:oumihachiman@homes-navi.co.jp)

URL: <http://homes-navi.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%