

FOR RENT

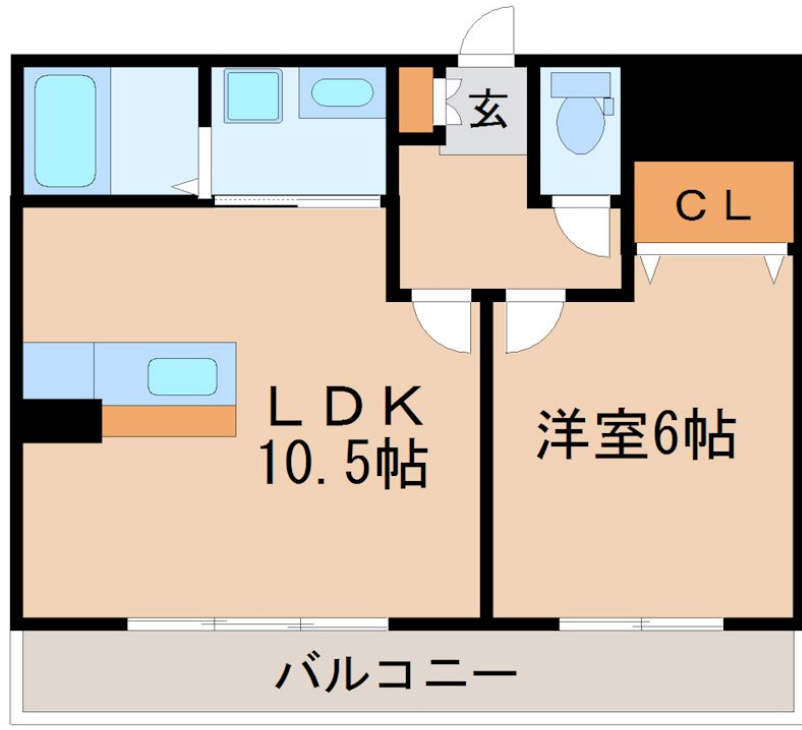
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 63,000円 | 7,000円 |

2F以上,オートロック,眺望良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | エヌハイム 206号室 | | |
| 物件所在地 | 滋賀県野洲市小篠原 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩2分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩51分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) LDK(10.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 2階 | | |
| 専有面積 | 40.32㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2012年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年5月中旬 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台, シュー | | |
| その他費用 | [一時金] edロック電池代: 1,650円 [月次費用] 町会費: 700円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代として35,000円(税別)が敷金より差し引かれます。 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 イントラスト加入要 契約時10,000円・月額保証料330円(税抜300円)・更新保証料10,000円/1年 | | |
| 備考 | ショッピングセンター(アルプラザ野洲)も近くておススメの物件です。住み替えにおススメの築浅物件。室内に洗濯機が置けますので、毎日の洗濯がラクラクに。ネットの通信が速い光ファイバーを使用しているマンションです。閑静な住宅地の中にあり、昼夜問わず静かにお過ごしいただけます。お年寄りの方も安心の、エレベーター付き物件となっています。野洲市エリアの住まい探しを当社がお手伝いいたします。移動しやすい東海道本線野洲周辺のお勧め物件もございます。お電話でのお問い合わせは077-514-0789へ。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月16日

No.0000061935



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会
株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店
滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |