

FOR RENT

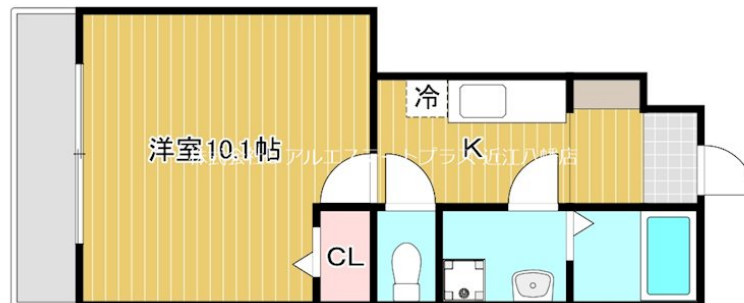
賃料	管理費等
49,000円	4,000円

八日市駅徒歩圏内、2口ガスコンロ付きです！

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Fabulous (ファビュラス) 105号室		
物件所在地	滋賀県東近江市八日市上之町		
交通	近江鉄道八日市線 八日市駅 徒歩13分 近江鉄道本線 八日市駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(10.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	31.57㎡	向き	南西
築年月	2018年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～		
設備	TVインターホン、クローゼット、シャワー、トイレ有、ネット使用料不要、バス・トイレ別、温水洗浄便座、		
その他費用	[一時金] 消毒施工料：17,050円 ハウスクリーニング費：40,700円 [月次費用] 水道 町費：3,500円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月17日

No.0000063183

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付