

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,790万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県近江八幡市小田町		
交通	東海道・山陽本線 篠原(滋賀)駅 徒歩45分		
土地面積	240.84㎡ (約72.85坪)	他に私道面積	無し
建物面積	108.47㎡ (約32.81坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2019年8月	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南東6.0m公道 間口14.06m 北東6.0m公道 間口8.97m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:専用メーター / 外壁:その他 / バリアフリー		
周辺施設	ドラッグユタカ 十王店 1153m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年9月7日

No.0000000059

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

TEL:077-514-0789

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

URL:<http://www.homes-navi.co.jp>

E-Mail:info@homes-navi.co.jp

取引態様:専属専任媒介

